

TERÜLETI VÁLTOZÁS ÉS BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK (BIA) VÁLTOZÁS

építési övezet/övezet	hatályos szerke- zeti terv (ha)	(ha)	BIA érték- mutató	BIA érték	%-os arány igazg.ter.	település- terv (ha)	(ha)	BIA érték- mutató	BIA érték	%-os arány igazg.ter.	%-os arány beépí- tésre szánt területhez
falusias lakóterület (Lf)	40,6073		2,4	97,4575	0,86	40,6546		2,4	97,5710	0,86	38,69
településközpont vegyes terület (Vt)	1,6089		0,5	0,8045	0,03	1,3909		0,5	0,6955	0,03	1,32
intézményi	0,0000		0,5	0,0000	0,00	1,3118		0,5	0,6559	0,03	1,25
kereskedelmi szolgáltató gazd.ter.	21,9678		0,4	8,7871	0,47	0,7842		0,4	0,3137	0,02	0,75
ipari gazdasági terület	100,5581		0,4	40,2232	2,14	0,0000		0,4	0,0000	0,00	0,00
általános gazdasági	0,0000		0,4	0,0000	0,00	32,0626		0,4	12,8250	0,68	30,51
különleges beépítésre szánt terület	64,7905		1,5	97,1858	1,38	28,8737		1,5	43,3106	0,61	27,48
Beépítésre szánt területek összege		229,5326					105,0778				
Z zöldfelület	0,2501		6	1,5006	0,01	0,0000		6	0,0000	0,00	
Zkp közpark	0,0000		6	0,0000	0,00	2,0208		6	12,1248	0,04	1,92
Zkk közkert	0,0000		6	0,0000	0,00	1,5137		6	9,0822	0,03	1,44
Köu-1(2,k) közúti közlekedési terület	101,4998		0,5	50,7499	2,16	103,1836		0,5	51,5918	2,19	
Ev véderdő terület	184,2566		9	1658,3094	3,92	305,1453		9	2746,3077	6,49	
Eg gazdasági erdő	409,4045		9	3684,6405	8,70	0,0000		9	0,0000	0,00	
Ee egyéb erdő	0,0000		9	0,0000	0,00	477,9705		9	4301,7345	10,16	
általános mezőgazdasági terület (Má)	1529,9539		3,7	5660,8294	32,52	1538,3258		3,7	5691,8055	32,70	
Mko korlátozott mezőgazdasági általános	1924,3536		3,7	7120,1083	40,91	0,0000		3,7	0,0000	0,00	
Tárgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt)	0,0000		7	0,0000	0,00	2073,3568		7	14513,4976	44,07	
V vízgazdálkodási terület (V)	18,3779		7	128,6453	0,39	18,2929		7	128,0503	0,39	
V-Tk vízgazdálkodási terület	306,7810		7	2147,4670	6,52	0,0000		7	0,0000	0,00	
Különleges beépítésre nem szánt terület (Kb-)	0,0000		3	0,0000	0,00	79,5228		3	238,5684	1,69	
Beépítésre nem szánt területek összege		4474,8774					4599,3322				
Település területe:	4704,4100	4704,4100			100,00	4704,4100	4704,41			100,00	
Biológiai aktivitásérték változása (BIA)				20696,7085					27848,1344		
település területe megyeterv	4704,4100										
zöldfelület-beépítésre szánt terület aránya %	0,1090					3,3637					